

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE QUATRO IRMÃOS
REFORMA PRÉDIO DA GARAGEM DE QUATRO IRMÃOS

BDI = 23,65% JÁ INCLUSO

ITENS	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR MATERIAL		VALOR MÃO DE OBRA		VALOR TOTAL
				UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL	
1.	DEMOLIÇÕES		-					
1.1.	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	2,00		-	11,70	23,40	23,40
1.2.	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	4,00		-	8,55	34,20	34,20
1.3.	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	12,36		-	8,80	108,77	108,77
1.4.	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	3,00		-	1,25	3,75	3,75
1.5.	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	30,30		-	21,75	659,03	659,03
1.6.	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	3,00		-	2,50	7,50	7,50
1.7.	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	8,45		-	54,97	464,50	464,50
	TOTAL DO ITEM				-		1.301,14	1.301,14
2.	CONSTRUÇÃO							
2.1.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19CM (ESPESSURA 14CM, BLOCO DEITADO) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	M2	42,00	75,00	3.150,00	87,75	3.685,50	6.835,50

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE QUATRO IRMÃOS
REFORMA PRÉDIO DA GARAGEM DE QUATRO IRMÃOS

BDI = 23,65% JÁ INCLUSO

ITENS	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR MATERIAL		VALOR MÃO DE OBRA		VALOR TOTAL
				UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL	
2.2.	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 3CM. AF_06/2014	M2	34,75	24,00	834,00	9,75	338,81	1.172,81
2.3.	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	4,20	380,00	1.596,00	125,00	525,00	2.121,00
2.4.	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	84,00	21,50	1.806,00	12,70	1.066,80	2.872,80
2.5.	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	23,10	25,60	591,36	11,60	267,96	859,32
2.6.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_06/2014	M2	150,00	47,90	7.185,00	9,50	1.425,00	8.610,00
2.7.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	71,00	50,10	3.557,10	9,50	674,50	4.231,60

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE QUATRO IRMÃOS
REFORMA PRÉDIO DA GARAGEM DE QUATRO IRMÃOS

BDI = 23,65% JÁ INCLUSO

ITENS	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR MATERIAL		VALOR MÃO DE OBRA		VALOR TOTAL
				UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL	
2.8.	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_06/2014	M	128,00	4,05	518,40	2,00	256,00	774,40
2.9.	ESCADA ACESSO	M³	0,40	370,00	148,00	180,00	72,00	220,00
2.10.	VIGAS E PILARES BANHEIRO	M³	0,70	359,00	251,30	165,00	115,50	366,80
2.11.	LAJE DE CONCRETO PRE MOLDADA DE FORRO	M²	11,10	73,26	813,19	25,00	277,50	1.090,69
2.12.	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	2,45	467,00	1.144,15	115,00	281,75	1.425,90
	TOTAL DO ITEM				21.594,50		8.986,32	30.580,82
3.	ESQUADRIAS		-		-		-	-
3.1.	COLOCAÇÃO DAS ESQUADRIAS RETIRADAS CONFORME PROJETO	UN	4,00	20,00	80,00		-	80,00
3.2.	PORTA DE VIDRO TEMPERADO 10 MM	UN	1,00	1.517,51	1.517,51	250,00	250,00	1.767,51
3.3.	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	773,78	1.547,56	210,00	420,00	1.967,56
3.4.	JANELA DE CORRER EM ALUMINIO, 120 X 150 CM (A X L), 4 FLS, BANDEIRA COM BASCULA, ACABAMENTO ACET OU BRILHANTE, BATENTE/REQUADRO DE 6 A 14 CM, COM VIDRO, SEM GUARNICAO/ALIZAR	UN	2,00	564,36	1.128,72	150,00	300,00	1.428,72
3.5.	JANELA BASCULANTE EM ALUMINIO, 80 X 60 CM (A X L), ACABAMENTO ACET OU BRILHANTE, BATENTE/REQUADRO DE 3 A 14 CM, COM VIDRO, SEM GUARNICAO/ALIZAR	UN	2,00	175,51	351,02	80,00	160,00	511,02

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE QUATRO IRMÃOS
REFORMA PRÉDIO DA GARAGEM DE QUATRO IRMÃOS

BDI = 23,65% JÁ INCLUSO

ITENS	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR MATERIAL		VALOR MÃO DE OBRA		VALOR TOTAL
				UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL	
	TOTAL DO ITEM				4.624,81		1.130,00	5.754,81
4.	FORRO DE PVC							-
4.1.	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	M2	71,45	56,00	4.001,20	18,50	1.321,83	5.323,03
4.2.	RODAFORRO EM PVC, PARA FORRO DE PVC, COMPRIMENTO 6 M	M	39,12	3,50	136,92	1,30	50,86	187,78
	TOTAL DO ITEM				4.138,12		1.372,68	5.510,80
5.	INSTALAÇÃO ELETRICA E HIDROSSANITARIA							-
5.1.	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	17,00	6,33	107,61	0,50	8,50	116,11
5.2.	ESPELHO / PLACA DE 2 POSTOS 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	17,00	2,67	45,39	0,50	8,50	53,89
5.3.	LUMINÁRIA DUPLA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 4 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 18 W,COM REATORES DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	9,00	135,60	1.220,40	35,00	315,00	1.535,40
5.4.	LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 30 W	UN	15,00	45,26	678,90	18,00	270,00	948,90
5.5.	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, INTERRUPTOR PARALELO E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	15,00	243,46	3.651,90	25,00	375,00	4.026,90

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE QUATRO IRMÃOS
REFORMA PRÉDIO DA GARAGEM DE QUATRO IRMÃOS

BDI = 23,65% JÁ INCLUSO

ITENS	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR MATERIAL		VALOR MÃO DE OBRA		VALOR TOTAL
				UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL	
5.6.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	130,00	2,06	267,80	0,50	65,00	332,80
5.7.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	130,00	2,96	384,80	0,50	65,00	449,80
5.8.	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	8,00	111,30	890,40	25,00	200,00	1.090,40
5.9.	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 20 MM (½") APARENTE, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016_P	M	100,00	8,04	804,00	0,50	50,00	854,00
5.10.	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 20 MM (½") APARENTE, INSTALADO EM TETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016_P	M	110,00	5,97	656,70	0,50	55,00	711,70
5.11.	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	501,32	1.002,64	50,00	100,00	1.102,64
5.12.	TORNEIRA CROMADA DE PAREDE PARA COZINHA COM AREJADOR, PADRAO POPULAR, 1/2 " OU 3/4 " (REF 1159)	UN	1,00	65,43	65,43	15,00	15,00	80,43

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE QUATRO IRMÃOS
REFORMA PRÉDIO DA GARAGEM DE QUATRO IRMÃOS

BDI = 23,65% JÁ INCLUSO

ITENS	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR MATERIAL		VALOR MÃO DE OBRA		VALOR TOTAL
				UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL	
5.13.	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40CM EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	804,92	1.609,84	50,00	100,00	1.709,84
5.14.	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2"OU 3/4" PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	180,00	180,00	25,00	25,00	205,00
5.15.	BANCADA DE GRANITO INSTALADA	M²	3,00	485,00	1.455,00	260,00	780,00	2.235,00
	TOTAL DO ITEM				13.020,81		2.432,00	15.452,81
6.	PINTURA							-
6.1.	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	397,35	11,00	4.370,85	2,00	794,70	5.165,55
6.2.	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	100,30	21,50	2.156,45	7,00	702,10	2.858,55
6.3.	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	397,35	2,50	993,38	2,00	794,70	1.788,08
6.4.	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	100,30	3,00	300,90	2,00	200,60	501,50
6.5.	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	397,35	12,00	4.768,20	6,00	2.384,10	7.152,30
6.6.	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	100,30	12,00	1.203,60	7,00	702,10	1.905,70
	TOTAL DO ITEM				13.793,38		5.578,30	19.371,68

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE QUATRO IRMÃOS
REFORMA PRÉDIO DA GARAGEM DE QUATRO IRMÃOS

BDI = 23,65% JÁ INCLUSO

ITENS	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR MATERIAL		VALOR MÃO DE OBRA		VALOR TOTAL
				UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL	
	TOTAL GERAL				57.171,61		20.800,44	77.972,05

O presente orçamento importa em R\$ 77.972,05 *(Setenta e sete mil e novecentos e setenta e dois reais e cinco centavos).*
Sendo material R\$ 57.171,61 *(Cinquenta e sete mil e cento e setenta e um reais e sessenta e um centavos).*
E mão de obra R\$ 20.800,44 *(Vinte mil e oitocentos reais e quarenta e quatro centavos).*

Quatro Irmãos, 25 de janeiro de 2021.

Prefeito: _____

Responsável Técnico: _____