



## TERMO DE REFERÊNCIA

### PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 000328/25

Necessidade da Administração: **Contratação de Empresa com Fornecimento de Material e Mão de Obra para Execução de Serviços Alvenaria Junto ao Centro Cultural Municipal**

#### 1. DEFINIÇÃO DO OBJETO

O presente termo tem por objeto: **Contratação de Empresa com Fornecimento de Material e Mão de Obra para Execução de Serviços Alvenaria Junto ao Centro Cultural Municipal.**

Os bens/serviços objeto da contratação pretendida possuem as seguintes especificações:

| Item | Descrição do Produto                                                                                                                                                                                                                                                  | Qte | Unid. | Marca |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|-------|
| 1    | CONTRATAÇÃO DE EMPRESA COM FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE OBRA 1 PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS ALVENARIA - CENTRO CULTURAL<br>Contratação de Empresa com Fornecimento de Material e Mão de Obra para Execução de Serviços Alvenaria Junto ao Centro Cultural Municipal | 1   | UN    |       |

O presente Termo de Referência parte da Solicitação Interna nº 00639/25, que possui como objetivo: **Contratação de Empresa com Fornecimento de Material e Mão de Obra para Execução de Serviços Alvenaria Junto ao Centro Cultural Municipal - CONFORME ANEXO.**

#### 2. FUNDAMENTAÇÃO DA CONTRATAÇÃO

Conforme o estudo realizado chegou-se a necessidade de contratação dos seguintes objetos:

| Item | Descrição do Produto                                                                                                                                                                                                                                                  | Qte | Unid. | Marca |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|-------|
| 1    | CONTRATAÇÃO DE EMPRESA COM FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE OBRA 1 PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS ALVENARIA - CENTRO CULTURAL<br>Contratação de Empresa com Fornecimento de Material e Mão de Obra para Execução de Serviços Alvenaria Junto ao Centro Cultural Municipal | 1   | UN    |       |

#### 3. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A solução proposta é a realização de um (a) PREGÃO ELETRÔNICO (PORTAL DE COMPRAS), tendo como critério de julgamento Menor Preço Global, objetivando a contratação de empresa para **Contratação de Empresa com Fornecimento de Material e Mão de Obra para Execução de Serviços Alvenaria Junto ao Centro Cultural Municipal.**

Complementarmente tem-se as seguintes informações: Contratação de Empresa com Fornecimento de Material e Mão de Obra para Execução de Serviços Alvenaria Junto ao Centro Cultural Municipal, conforme Anexo

#### 4. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Os bens/serviços ora licitados têm natureza de bens/serviços comuns, tendo em vista que seus padrões de desempenho e qualidade podem ser objetivamente definidos pelo edital, por meio de especificações usuais de mercado, nos termos do art. 6º, inciso XIII, da Lei Federal nº 14.133/2021.

Os produtos/serviços deverão ser entregues conforme cronograma, com o pagamento previsto para ser efetuado em até 30 dias após a prestação dos serviços.

A contratação será realizada por meio de PREGÃO ELETRÔNICO (PORTAL DE COMPRAS), com critério de julgamento por Menor Preço Global, nos termos da Lei Federal nº 14.133/2021.



**Estado do Rio Grande do Sul**  
**Prefeitura Municipal de Quatro Irmãos**  
**Cidade Símbolo da Imigração Judaica do Brasil**

Para fornecimento/prestação dos serviços pretendidos os eventuais interessados deverão comprovar que atuam em ramo de atividade compatível com o objeto da licitação : **Contratação de Empresa com Fornecimento de Material e Mão de Obra para Execução de Serviços Alvenaria Junto ao Centro Cultural Municipal.**

## **5. MODELO DE EXECUÇÃO DO OBJETO**

Os produtos/serviços deverão ser entregues conforme cronograma.

## **6. MODELO DE GESTÃO DO CONTRATO**

A gestão e a fiscalização do objeto contratado serão realizadas conforme o disposto no Decreto Municipal, que “Regulamenta as funções do agente de contratação, da equipe de apoio e da comissão de contratação, suas atribuições e funcionamento, a fiscalização e a gestão dos contratos, e a atuação da assessoria jurídica e do controle interno no âmbito do Município de Quatro Irmãos, nos termos da Lei Federal nº 14.133/2021”.

## **7. CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO E DE PAGAMENTO**

O pagamento é previsto para ser efetuado em até 30 dias após a prestação dos serviços, mediante apresentação da Nota Fiscal da Empresa e após a devida conferência e consequente liquidação/atesto de que os produtos/serviços foram entregues/prestados de forma adequada.

## **8. FORMA E CRITÉRIOS DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR/PRESTADOR DE SERVIÇO**

Conforme disposto no item 4, o futuro contratado será selecionado mediante processo de PREGÃO ELETRÔNICO (PORTAL DE COMPRAS).

## **9. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO**

Estima-se para a contratação almejada o valor conforme descrito abaixo:

| Item | Descrição do Produto                                                                                                                                                                                                                                                | Qte | Unid. | Marca | Valor Unit. | Valor Total |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|-------|-------------|-------------|
| 1    | CONTRATAÇÃO DE EMPRESA COM FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS ALVENARIA - CENTRO CULTURAL<br>Contratação de Empresa com Fornecimento de Material e Mão de Obra para Execução de Serviços Alvenaria Junto ao Centro Cultural Municipal | 1   | UN    |       | 17.894,90   | 17.894,90   |

Vislumbra-se que tal valor é compatível com o praticado pelo mercado correspondente, observando-se o disposto no Decreto Municipal, que “Estabelece o procedimento administrativo para a realização de pesquisa de preços para aquisição de bens, contratação de serviços em geral e para contratação de obras e serviços de engenharia no âmbito do Município de Quatro Irmãos, nos termos da Lei Federal nº 14.133/2021”, nos termos do art. 23, § 1º, da Lei Federal nº 14.133/2021.

## **10. ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

O dispêndio financeiro decorrente da contratação ora pretendida decorrerá da dotação orçamentária:

01/06/05 - DEPARTAMENTO DE CULTURA

13.391.0054.2044.0000 - Resgate Cultural

3.3.90.39.16 - MANUTENCAO E CONSERVACAO DE BENS IMOVEIS

**Ficha - 705**



**Estado do Rio Grande do Sul**  
**Prefeitura Municipal de Quatro Irmãos**  
**Cidade Símbolo da Imigração Judaica do Brasil**

Quatro Irmãos, 29/08/2025

---

Solicitante Responsável