

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Prefeitura Municipal de Quatro Irmãos

BDI = 20,35 % já incluso no orçamento

Obra: Reforma em duas salas de aula + solarium na EMEI

Base de preços SINAPI 07/2025

Local: Rua Gregorio Charchat, nº 293, bairro Centro - Quatro Irmãos - RS

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Material		Mão de Obra		Total Geral
						Unitário	Total	Unitário	Total	
1.			REFORMA SALAS DE AULA							
1.1.			SALA - PRÉ A							
1.1.1	Composição	01	MÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO DE PISO LAMINADO, SISTEMA DE INSTALAÇÃO CLICADO - SEM O FORNECIMENTO DO PISO	M2	37,54	-	-	32,54	1.221,55	1.221,55
1.1.2	Composição	02	MÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO DE RODAPÉ EM MDF PARA PISO LAMINADO, FIXADO COM COLA DE CONTATO - SEM O FORNECIMENTO DO RODAPÉ	M	23,50	-	-	22,20	521,70	521,70
1.1.3	Composição	03	MÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO DE PERFIL REDUTOR OU DE EMENDA PARA PISO LAMINADO, FIXADO COM PARAFUSOS - SEM O FORNECIMENTO DO PERFIL	M	2,00	-	-	19,16	38,32	38,32
1.1.4	Composição	06	MÃO DE OBRA PARA AJUSTE DE PORTA INTERNA DE MADEIRA, TIPO SEMIOCA	UND	2,00	-	-	99,65	199,30	199,30
1.1.5	Cotação	01	PISO LAMINADO RESINTENTE A ÁGUA, PARA AMBIENTES INTERNOS, CLASSE DE USO AC3, SISTEMA DE INSTALAÇÃO CLICADO	M2	37,54	112,17	4.210,86	-	-	4.210,86
1.1.6	Cotação	02	RODAPÉ EM MDF PARA PISO LAMINADO, FIXADO COM COLA DE CONTATO, ACABAMENTO SUPERFICIAL FOSCO OU ACETINADO	M	23,50	25,10	589,85	-	-	589,85
1.1.7	Cotação	03	PERFIL REDUTOR OU DE EMENDA PARA PISO LAMINADO, FIXADO COM PARAFUSOS, ACABAMENTO SUPERFICIAL FOSCO OU ACETINADO	M	2,00	77,76	155,52	-	-	155,52
SUB TOTAL						4.956,23		1.980,87		6.937,10
1.2.			SALA - CRECHE							
1.2.1	Composição	01	MÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO DE PISO LAMINADO, SISTEMA DE INSTALAÇÃO CLICADO - SEM O FORNECIMENTO DO PISO	M2	34,30	-	-	32,54	1.116,12	1.116,12
1.2.2	Composição	02	MÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO DE RODAPÉ EM MDF PARA PISO LAMINADO, FIXADO COM COLA DE CONTATO - SEM O FORNECIMENTO DO RODAPÉ	M	23,50	-	-	22,20	521,70	521,70
1.2.3	Composição	03	MÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO DE PERFIL REDUTOR OU DE EMENDA PARA PISO LAMINADO, FIXADO COM PARAFUSOS - SEM O FORNECIMENTO DO PERFIL	M	2,00	-	-	19,16	38,32	38,32
1.2.4	Composição	06	MÃO DE OBRA PARA AJUSTE DE PORTA INTERNA DE MADEIRA, TIPO SEMIOCA	UND	2,00	-	-	99,65	199,30	199,30
1.2.5	Cotação	01	PISO LAMINADO RESINTENTE A ÁGUA, PARA AMBIENTES INTERNOS, CLASSE DE USO AC3, SISTEMA DE INSTALAÇÃO CLICADO	M2	34,30	112,17	3.847,43	-	-	3.847,43
1.2.6	Cotação	02	RODAPÉ EM MDF PARA PISO LAMINADO, FIXADO COM COLA DE CONTATO, ACABAMENTO SUPERFICIAL FOSCO OU ACETINADO	M	23,50	25,10	589,85	-	-	589,85
1.2.7	Cotação	03	PERFIL REDUTOR OU DE EMENDA PARA PISO LAMINADO, FIXADO COM PARAFUSOS, ACABAMENTO SUPERFICIAL FOSCO OU ACETINADO	M	2,00	77,76	155,52	-	-	155,52
SUB TOTAL						4.592,80		1.875,44		6.468,24

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Material		Mão de Obra		Total Geral
						Unitário	Total	Unitário	Total	
1.3.			FECHAMENTO DO SOLARIUM							
1.3.1			COBERTURA							
1.3.1.1	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	26,23	3,19	83,73	1,37	35,88	119,61
1.3.1.2	SINAPI	100760	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	26,23	43,71	1.146,46	18,73	491,34	1.637,80
1.3.1.3	Composição	05	TELHAMENTO COM TELHA TRANSLÚCIDA DE POLICARBONATO E = 0,7 MM, INCLUSO IÇAMENTO	M2	26,23	48,24	1.265,44	20,68	542,33	1.807,77
1.3.1.4	SINAPI	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	10,40	38,91	404,62	16,67	173,41	578,03
SUB TOTAL						2.900,25		1.242,96		4.143,21
1.3.2			FECHAMENTO EM VIDRO							
1.3.2.1	Composição	04	JANELA DE CORRER DE VIDRO TEMPERADO 8MM INCOLOR, COM BANDEIRAS (JANELA COM 1,20M + BANDEIRA COM 0,55M), INCLUSIVE ACESSÓRIOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	17,50	383,54	6.712,02	164,38	2.876,58	9.588,60
1.3.2.2	SINAPI	102180	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 8 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	M2	10,00	305,68	3.056,83	131,01	1.310,07	4.366,90
SUB TOTAL						9.768,85		4.186,65		13.955,50
SUB TOTAL DO ITEM FECHAMENTO DO SOLARIUM						12.669,10		5.429,61		18.098,71
TOTAL GERAL						22.218,13		9.285,93		31.504,05

Valor total de materiais **R\$ 22.218,13 (vinte e dois mil duzentos e dezoito reais com treze centavos)**

Valor total de mão de obra **R\$ 9.285,93 (nove mil duzentos e oitenta e cinco reais com noventa e três centavos)**

Valor total do Orçamento **R\$ 31.504,05 (trinta e um mil quinhentos e quatro reais com cinco centavos)**

Quatro Irmãos, 19 de setembro de 2025.

João Paulo Balbinot
Prefeito Municipal

Micael de Moraes
Eng. Civil CREA RS 248.399