

TERMO DE REFERÊNCIA

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 000410/25

Necessidade da Administração: CONCESSÃO DE USO ONEROSA DE IMÓVEL DO MUNICÍPIO, CONSISTINDO NA EXPLORAÇÃO DA COPA (FORNECIMENTO DE ALIMENTAÇÃO E BEBIDAS) DO GINÁSIO MUNICIPAL DE ESPORTES, DURANTE A REALIZAÇÃO DOS CAMPEONATOS MUNICIPAIS.

1. DEFINIÇÃO DO OBJETO

O presente termo tem por objeto: CONCESSÃO DE USO ONEROSA DE IMÓVEL DO MUNICÍPIO, CONSISTINDO NA EXPLORAÇÃO DA COPA (FORNECIMENTO DE ALIMENTAÇÃO E BEBIDAS) DO GINÁSIO MUNICIPAL DE ESPORTES, DURANTE A REALIZAÇÃO DOS CAMPEONATOS MUNICIPAIS...

Os bens/serviços objeto da contratação pretendida possuem as seguintes especificações:

Descrição do Produto

1 CONCESSÃO DE USO ONEROSA DE IMÓVEL DO MUNICÍPIO, CONSISTINDO NA 12 M

EXPLORAÇÃO DA COPA DO GINÁSIO MUNICÍPAL DE ESPORTES

CONCESSÃO DE USO ONEROSA DE IMÓVEL DO MUNICÍPIO, CONSISTINDO NA

EXPLORAÇÃO DA COPA (FORNECIMENTO DE ALIMENTAÇÃO E BEBIDAS) DO

GINÁSIO MUNICIPAL DE ESPORTES, DURANTE A REALIZAÇÃO DOS

CAMPEONATOS MUNICIPAIS.

O presente Termo de Referência parte da Solicitação Interna nº 00838/25, que possui como objetivo: CONCESSÃO DE USO ONEROSA DE IMÓVEL DO MUNICÍPIO, CONSISTINDO NA EXPLORAÇÃO DA COPA (FORNECIMENTO DE ALIMENTAÇÃO E BEBIDAS) DO GINÁSIO MUNICIPAL DE ESPORTES, DURANTE A REALIZAÇÃO DOS CAMPEONATOS MUNICIPAIS..

2. FUNDAMENTAÇÃO DA CONTRATAÇÃO

Conforme o estudo realizado chegou-se a necessidade de contratação dos seguintes objetos:

Item Descrição do Produto Qte Unid. Marca

1 CONCESSÃO DE USO ONEROSA DE IMÓVEL DO MUNICÍPIO, CONSISTINDO NA 12 M

EXPLORAÇÃO DA COPA DO GINÁSIO MUNICIPAL DE ESPORTES

CONCESSÃO DE USO ONEROSA DE IMÓVEL DO MUNICÍPIO, CONSISTINDO NA

EXPLORAÇÃO DA COPA (FORNECIMENTO DE ALIMENTAÇÃO E BEBIDAS) DO

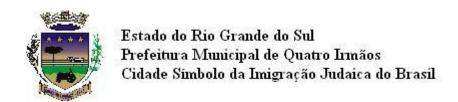
GINÁSIO MUNICIPAL DE ESPORTES, DURANTE A REALIZAÇÃO DOS

CAMPEONATOS MUNICIPAIS.

3. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A solução proposta é a realização de um (a) CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA (PORTAL DE COMPRAS), tendo como critério de julgamento Maior Preco Unitario, objetivando a contratação de empresa para CONCESSÃO DE USO ONEROSA DE IMÓVEL DO MUNICÍPIO, CONSISTINDO NA EXPLORAÇÃO DA COPA (FORNECIMENTO DE ALIMENTAÇÃO E BEBIDAS) DO GINÁSIO MUNICIPAL DE ESPORTES, DURANTE A REALIZAÇÃO DOS CAMPEONATOS MUNICIPAIS...

Complementarmente tem-se as seguintes informações: CONCESSÃO DE USO ONEROSA DE IMÓVEL DO MUNICÍPIO, CONSISTINDO NA EXPLORAÇÃO DA COPA (FORNECIMENTO DE ALIMENTAÇÃO E BEBIDAS) DO GINÁSIO MUNICIPAL DE ESPORTES, DURANTE A REALIZAÇÃO DOS CAMPEONATOS MUNICIPAIS.



4. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Os bens/serviços ora licitados têm natureza de bens/serviços comuns, tendo em vista que seus padrões de desempenho e qualidade podem ser objetivamente definidos pelo edital, por meio de especificações usuais de mercado, nos termos do art. 6°, inciso XIII, da Lei Federal nº 14.133/2021.

Os produtos/serviços deverão ser entregues durante os períodos em que estão sendo realizados os campeonatos municipais, com o pagamento previsto para ser efetuado até o 10 dia do mês subsequente, dos meses em que foram realizados campeonatos municipais.

A contratação será realizada por meio de CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA (PORTAL DE COMPRAS), com critério de julgamento por Maior Preco Unitario, nos termos da Lei Federal nº 14.133/2021.

Para fornecimento/prestação dos serviços pretendidos os eventuais interessados deverão comprovar que atuam em ramo de atividade compatível com o objeto da licitação: CONCESSÃO DE USO ONEROSA DE IMÓVEL DO MUNICÍPIO, CONSISTINDO NA EXPLORAÇÃO DA COPA (FORNECIMENTO DE ALIMENTAÇÃO E BEBIDAS) DO GINÁSIO MUNICIPAL DE ESPORTES, DURANTE A REALIZAÇÃO DOS CAMPEONATOS MUNICIPAIS...

5. MODELO DE EXECUÇÃO DO OBJETO

Os produtos/serviços deverão ser entregues durante os períodos em que estão sendo realizados os campeonatos municipais.

6. MODELO DE GESTÃO DO CONTRATO

A gestão e a fiscalização do objeto contratado serão realizadas conforme o disposto no Decreto Municipal, que "Regulamenta as funções do agente de contratação, da equipe de apoio e da comissão de contratação, suas atribuições e funcionamento, a fiscalização e a gestão dos contratos, e a atuação da assessoria jurídica e do controle interno no âmbito do Município de Quatro Irmãos, nos termos da Lei Federal nº 14.133/2021".

7. CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO E DE PAGAMENTO

O pagamento é previsto para ser efetuado até o 10 dia do mês subsequente, dos meses em que foram realizados campeonatos municipais, mediante apresentação da Nota Fiscal da Empresa e após a devida conferência e consequente liquidação/ateste de que os produtos/serviços foram entregues/prestados de forma adequada.

8. FORMA E CRITÉRIOS DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR/PRESTADOR DE SERVICO

Conforme disposto no item 4, o futuro contratado será selecionado mediante processo de CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA (PORTAL DE COMPRAS).

9. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

Estima-se para a contratação almejada o valor conforme descrito abaixo:

CAMPEONATOS MUNICIPAIS.

Vislumbra-se que tal valor é compatível com o praticado pelo mercado correspondente, observando-se o disposto no Decreto Municipal, que "Estabelece o procedimento administrativo para a realização de pesquisa de preços para aquisição de bens, contratação de serviços em geral e para contratação de obras e serviços de engenharia no âmbito do Município de Quatro Irmãos, nos termos da Lei Federal nº 14.133/2021", nos termos do art. 23, § 1º, da Lei Federal nº 14.133/2021.

10. ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

O dispêndio financeiro decorrente da contratação ora pretendida decorrerá da dotação orçamentária:

01/03/01 - SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO 04.122.0010.2007.0000 - Atividades da Secretaria Municipal da Administração 3.3.90.39.05 - SERVICOS TECNICOS PROFISSIONAIS

Ficha - 48

Quatro Irmãos, 17/10/2025
Solicitante Responsável